



**Зелёная
роща**
управляющая
компания

8 (4862) 48 10 04

8 910 748 10 04

Порядок обращения с твердыми коммунальными отходами (ТКО) в соответствии с законодательством РФ

(Объединенный документ на основе Постановления Правительства РФ от 07.03.2025 № 293, СанПиН 2.1.3684-21, Правил технической эксплуатации жилищного фонда и иных нормативных актов)

1. Накопление твердых коммунальных отходов (ТКО)

1.1. Способы и места накопления ТКО (п. 3.30)

Потребители осуществляют складирование ТКО в соответствии с договором на оказание услуг следующими способами:

а) В контейнеры в мусороприемных камерах

- При наличии внутридомовой инженерной системы.
- Выкат контейнеров осуществляется сотрудниками управляющей компании (УК) (п. 132 СанПиН 2.1.3684-21, п. 5.9.13 Правил Госстроя № 170).

б) В контейнеры/бункеры на контейнерных площадках

- Площадки должны соответствовать санитарным и техническим требованиям.

в) В контейнеры на территории домовладений

Условия:

- Включение площадки в реестр мест накопления ТКО (п. 3.40).
- Обустройство в соответствии с законодательством о санитарно-эпидемиологическом благополучии*

** п. 3.40 Лица, владеющие местами (площадками) накопления твердых коммунальных отходов на праве собственности, обязаны выполнить требования о включении сведений о таких площадках в реестр в порядке, установленном [Правилами](#) обустройства мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведения их реестра, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 31 августа 2018 г. N 1039 "Об утверждении Правил обустройства мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведения их реестра".*

г) В контейнеры в технических помещениях (кроме МКД)

- Обязанность по выкату и перемещению контейнеров возлагается на собственника/управляющую организацию.
- Выкат и перемещение контейнера должен осуществляться на площадку, отведённую для погрузки в мусоровоз.

д) В контейнеры/бункеры в системах подземного накопления

- В Орловской области данный способ не применяется.

е) Иные способы, установленные региональным законодательством

- Включая раздельное накопление, утвержденное субъектом РФ.
-

1.2. Складирование крупногабаритных отходов (КГО) (п. 3.31)

Способы накопления КГО:

- В бункеры на контейнерных площадках.
- На спецплощадках для КГО.
- Навалом в отведенных местах контейнерных площадок или спецплощадок*

* При условии, соблюдения требований [СанПиН 2.1.3684-21](#): Площадка размещается на асфальтовом или бетонном покрытии с уклоном для отведения талых и сточных дождевых вод;

Требования к площадкам для КГО (СанПиН 2.1.3684-21):

- Асфальтовое/бетонное покрытие с уклоном для водоотведения.
- Наличие подъездного пути.
- Ограждение (высота ≥ 1 м) с трех сторон.
 - Отсутствие в радиусе 10 м: густой растительности,
 - ЛЭП, газопроводов.

Обязанности собственников площадок (п. 3.34, 3.40):

- Обеспечить оборудование мест для КГО.
- Информировать население о правилах складирования КГО*

* П. 3. 32: Собственникам контейнерных площадок регулярно проводить мероприятия по информированию населения о самостоятельной доставке КГО на контейнерные площадки или специальные площадки для складирования КГО, если вывоз таких отходов не осуществляется на иных условиях, предусмотренных договором на оказание услуг по обращению с ТКО, т.к. на основании П. 1. 6. Правил Региональный оператор несет ответственность за обращение с ТКО с момента их погрузки в мусоровоз или иное транспортное средство.

Важно:

Потребители самостоятельно доставляют крупногабаритные отходы на контейнерные площадки или специальные площадки для складирования крупногабаритных отходов (п.31-32 Правил).

Запрещено:

- Складирование КГО возле подъездов.
- Складирование КГО в любых других несанкционированных местах.

2. Особые условия накопления ТКО

2.1. Бестарный сбор (п. 3.33)

Допускается в сельских поселениях и малоэтажной застройке:

- Погрузка ТКО напрямую в мусоровоз по согласованному графику.

Органы местного самоуправления (ОМСУ) обязаны:

- Определить места погрузки (с адресом/координатами).
- Согласовать график с регоператором.
- Информировать население о запрете складирования мешков на землю, обочины, заборы и т.д. (с 01.09.25 г.).
- Разъяснить населению необходимость погрузки ТКО непосредственно в мусоровоз и довести до жителей согласованный с Регоператором график вывоза.

В Орловской области:

872 места бестарного сбора требуют уточнения источников образования отходов.

2.2. Запрещенные виды отходов (п. 3.36)

Не допускается складирование в контейнеры*:

- Горящих, раскаленных отходов.
- Снега, льда.
- Ртутьсодержащих ламп, батарей, аккумуляторов.
- Медицинских отходов.
- Строительного мусора (кроме текущего ремонта).
- Отходов зеленых насаждений.

** а также иных отходов, которые могут повредить контейнеры, мусоровозы или иные транспортные средства или нарушить режим работы объектов обработки, энергетической утилизации, утилизации твердых коммунальных отходов путем производства из их органической части искусственных грунтов, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов;*

Ответственность*:

- Регоператор не отвечает за неправильно складированные отходы.
- Собственники площадок обязаны содержать площадки и устранять нарушения.

** Согласно п. 3. 34 (Содержание контейнерных площадок осуществляют собственники контейнерных площадок), п. 1.6. Правил, за состав твердых коммунальных отходов, находящихся в контейнерах и (или) бункерах или иных накопителях, в случае нарушения потребителями требований к накоплению твердых коммунальных отходов региональный оператор ответственность не несет. Собственникам контейнерных площадок необходимо проводить работу, направленную на предотвращение нарушений вышеуказанных пунктов, а также на ликвидацию навалов отходов, не относящихся к ТКО на местах накопления отходов и прилегающих территориях. П.3.38: Согласно п. 3. 34 Содержание контейнерных площадок осуществляют собственники контейнерных площадок.*

3. Требования к контейнерам и маркировке (п. 3.38)

С 01.09.2025 вводится цветовая индикация:

- **Серый** (или маркировка серым) – для смешанных ТКО.
- **Синий** (или маркировка синим) – для отдельного сбора.

До 01.01.2030 допускается:

- Использование контейнеров других цветов с нанесением трафаретов/наклеек.

Рекомендация для Орловской области:

Маркировка краской **RAL 7040** (серый) для единообразия ((или максимально приближенный аналог).

Таким образом, к 01.09.2025 г. емкости для смешанных (несортированных) ТКО, которые в большей степени в Орловской области представлены в зеленом цвете, должны быть промаркированы серым цветом.

4. Обязанности участников обращения с ТКО

4.1. Органы местного самоуправления (ОМСУ)

- Включают сведения о площадках в реестр (Постановление № 1039 от 31.08.2018).
- Контролируют соответствие площадок требованиям.
- Информируют население о правилах накопления.

4.2. Региональный оператор

- Отвечает за ТКО с момента погрузки в мусоровоз (п. 1.6 Правил).
- Разрабатывает графики вывоза для бесстарного сбора.
- Передает данные в ФГИС УТКО.

4.3. Операторы по транспортированию (п. 4.42–4.48)

- Используют мусоровозы с GPS-навигацией (требование с 2025 г.).*
- Запрещено смешивать отдельно собранные отходы.

** Аппаратура спутниковой навигации, которой должны быть оснащены мусоровозы и иные транспортные средства, должна обеспечивать получение, обработку и передачу в федеральную государственную информационную систему учета твердых коммунальных отходов навигационной информации при транспортировании твердых коммунальных отходов с учетом особенностей, установленных [пунктами 38 - 46](#) Положения о федеральной государственной информационной системе учета твердых коммунальных отходов, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 20 мая 2022 г. N 913 "Об утверждении Положения о федеральной государственной информационной системе учета твердых коммунальных отходов".*

5. Изменения в ФГИС УТКО (с 01.09.2025)

- Расширен перечень данных:
 - О вторичных ресурсах и их утилизации.
 - О владельцах мест накопления (ИНН, ОГРН, наименование юрлица, ФИО, ИНН физлица; полное наименование, ИНН, фактический адрес организации).
 - О способе складирования КГО.
 - О планируемых площадках.
 - Обязательное размещение информации:
 - Операторами по обработке ТКО.
 - ОМСУ.
 - Эксплуатантами объектов утилизации.
-

6. Организация мест накопления ТКО: новые правила работы для собственников и регоператоров (Постановление Правительства РФ от 31.08.2018 N 1039 (ред. от 07.03.2025) "Об утверждении Правил обустройства мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведения их реестра").

Обязанности собственников площадок

- Должны размещать на площадках информацию:
 - о собственнике,
 - о графике вывоза,
 - о правилах раздельного сбора (по региональным нормам).

Действия при отсутствии площадки в реестре

- Регоператор обязан сообщить о выявленной площадке в уполномоченный орган в течение 10 рабочих дней.

Проверка новых площадок

- Уполномоченный орган в **10-дневный срок** запрашивает санитарную оценку и проверяет соответствие требованиям.
- По итогам принимает решение о включении (или отказе) площадки в реестр.

Регоператор вправе использовать **фото-/видеофиксацию для контроля** (п. 2(1)).

ООО «УК «Зеленая роща» готово к реализации новых требований с 01.09.2025 г.

СПРАВОЧНО: Нормативные документы, на основании которых составлен документ

<https://www.greenpark57.ru/info/normativnaya-baza/>